<table>
<tr><th colspan="2">Податоци за органот кој го изработува планскиот документ</th></tr>
<tr><td>Назив на планскиот документ</td><td>Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.4 - Специјализирани складишта, на дел од КП 1248/13 КО Дамјан, Општина Радовиш</td></tr>
<tr><td>Орган надлежен за изработка на планскиот документ</td><td>ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, РЕВИЗИЈА И НАДЗОР<br>“ЗУМ ПРОЕКТ” ДОО Скопје</td></tr>
<tr><td>Орган надлежен за донесување на планскиот документ</td><td>Министерство за транспорт и врски</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th colspan="2">Податоци за изработувачот на планскиот документ</th></tr>
<tr><td>Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ</td><td>Иво Ѓорѓиев, диа, планер потписник.<br>број на овластување 0.0101</td></tr>
<tr><td>Назив на работното место</td><td>Планер</td></tr>
<tr><td>Контакт податоци за лицето</td><td>бул. Јане Сандански бр. 59-1/1 мезанин, Скопје<br>zumproekt@zumproekt.mk</td></tr>
</table>

| **Основни податоци за планскиот документ** | | | |
|---|---|---|---|
| Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба) | | | |
| Урбанистичкиот проект е изработен согласно член 62 Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ" бр. 32/20), Правилник за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 225/20, 219/21 и 104/22), Законот за урбано зеленило („Сл. весник на РМ" бр.11/18, 42/20) како и со другата релевантна законска и подзаконска регулатива.<br><br>За предметниот опфат нема одобрена претходна урбанистичко-планска документација согласно известување од Општина Радовиш со број 26-08/686/2 од 02.12.2022. Прибавени се Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, изработени од страна на Агенцијата за планирање на просторот со број У47522 од Октомври 2022г, за кои од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање е добиено Решение за Услови за планирање на просторот со број УП1-15 2111//2022 од 10.11.2022г, а се однесуваат на дел од КП 1248/13, КО Дамјан, Општина Радовиш со намена Г4.4-Специјализирани складишта кои се основа за дефинирање на градежна парцела<br><br>Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.4 - Специјализирани складишта, на дел од КП 1248/13 КО Дамјан, Општина Радовиш е изработен по барање на Инвеститорот – ДПТ ЕЛТЕК ЕХПЛОСИВЕС ДОО КАВАДАРЦИ, сопственик на објектите на кп 1248/13 која е во сопственост на РСМ, од страна на овластеното правно лице ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје. | | | |
| Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот? | | | |
| Да X<br>Не | | | |
| Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување? | | | |
| Просторот во рамките на планскиот опфат досега не е третиран со урбанистичка планска документација. | | | |
| Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа. | | | |
| ДА – просторно и урбанистичко планирање и транспорт.<br>Реализацијата на градбата со намена специјализирани складишта, КО Дамјан, Општина Радовиш, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принцилите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина. | | | |
| Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5) | | | |
| | | | |
| Да<br>Не √ | Член: / | Точка: / | Алинеја: / |
| Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор. | | | |
| Не. | | | |
| Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење. | | | |
| Не. | | | |
| Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која | | | |

ќе се донесе.

Градбата со намена специјализирани складишта во овој реон ќе допринесе од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, како и економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување. Градбата ќе придонесе и кон развој на индустријата, од причини што транспортот е битен фактор за развој на производните дејности во смисла на обезбедување на повисока организација и интеграција на индустриските зони и комплекси. Локацијата е надвор од населено место и  нема да има негативно влијание врз домувањето и квалитетот на живеење.

**Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)**

Планирање на просторот.

**Периодот за донесување на планскиот документ.**

2023г-/

**Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?**

не.

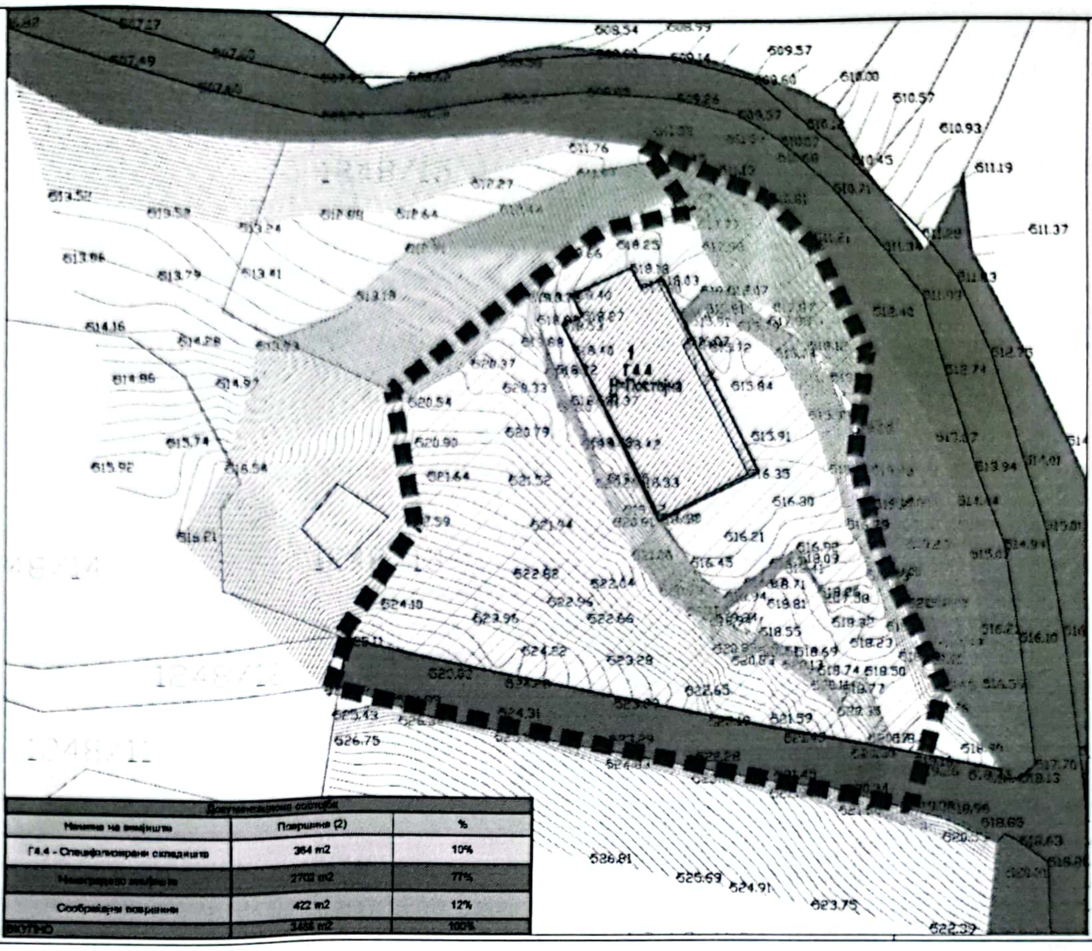
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Опфатот кој е предмет на оваа проектна документација, зафаќа делови од катастарски 1248/13, 1248/10, 1248/11 и 1248/12, во КО Дамјан, и припаѓа на Општина Радовиш, а е со површина од **0,35ха.** Од вкупната површина на проектниот опфат, се формира една градежна парцела со површина од **0.31ха** или **3066м$^2$** со намена Г4.4 - Специјализирани складишта, на дел од КП 1248/13, КО Дамјан, Општина Радовиш. Остананата површина во опфатот е под планиран јавен пат.

Опфатот кој е предмет на разработка на северозапад и север коинцидира со граница на КП 1248/15, КО Дамјан; со КП 4200, КО Дамјан, се граничи на север и продолжува да се граничи кон североисток, исток и југоисток; како што продолжува кон југ коинцидира и минува низ границата на КП 1248/10, КО Дамјан; во правец кон запад ја сече КП 1248/12, се граничи со КП 1248/14 и ја сече КП 1248/13, КО Дамјан, Општина Радовиш.

Градежната парцела која се дефинира со оваа документација е со следните координати:

| | |
|---|---|
| 1. | X=7612578.0100  Y=4609812.6000 |
| 2. | X=7612571.9400  Y=4609818.9600 |
| 3. | X=7612557.6100  Y=4609825.1700 |
| 4. | X=7612562.9100  Y=4609817.0400 |
| 5. | X=7612552.6300  Y=4609814.7800 |
| 6. | X=7612527.7800  Y=4609795.1600 |
| 7. | X=7612530.6120  Y=4609779.3805 |
| 8. | X=7612521.7600  Y=4609766.2100 |
| 9. | X=7612533.4500  Y=4609763.6000 |
| 10. | X=7612575.2300  Y=4609754.8500 |
| 11. | X=7612590.8477  Y=4609751.8106 |
| 12. | X=7612592.9200  Y=4609759.7700 |
| 13. | X=7612585.1400  Y=4609776.2900 |
| 14. | X=7612582.4000  Y=4609787.4300 |
| 15. | X=7612583.9200  Y=4609800.2100 |




| |
|---|
| Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ. |
| Да<br>Не √ |
| **Дали е приложена копија од целите?** |
| Да<br>Не √ |
| **Резиме на влијанијата врз животната средина**<br>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.) |
| Изградбата на планираните објекти во рамките на планскиот опфат се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, и во крајна мера обезбедување на комунален надоместок кој би се вратил во форма на инфраструктурна опременост на просторот. Влијанијата кои ќе се јават во фазата на експлоатација на објектите се проценуваат како не многу значајни, но со долгорочен карактер, имајќи го предвид фактот дека планираните објекти долгорочно ќе опстојуваат на оваа локација. Во фазата на експлоатација на објектите се очекува фреквенција на возила, со што се очекува зголемување на количината на издувани гасови во воздухот, зголемено ниво на бучава, а на самата локација и зголемена продукција на различни видови на отпад. |

| | |
|---|---|
| Веројатноста, времетраењето, | Досегашниот просторен развиток на општина Радовиш во чиј атар се наоѓа планскиот опфат го наметнува прашањето за неискористени |

| | |
|---|---|
| фреквентноста и повратноста на влијанијата; | потенцијали кои просторот и неговото пошироко опкружување ги поседува, а кои се откриени и утврдени низ методолошки пристап кој опфаќа:<br>• Валоризација на погодностите и ограничувањата за просторен развиток на општината. Валоризација на природните можности и создадените потенцијали за задоволување на денешните и особено идните потреби на населението во околните населби.<br>• Проекција на потребите и можностите за остварување на зацртаните цели на развојот и во согласност со нив дефинирање на критериумите, стандардите и плански параметри со кои ќе се утврдат функционалните и просторни потреби на сите подрачја на развиток на општината во планскиот период.<br>• Усогласување на програмските определби и планските параметри на идниот развиток со насоките на Просторниот план на Републиката.<br>• Концепт на идниот развој на општината со основни параметри во планирањето.<br>• Валоризација на погодностите, можностите и ограничувањата на идниот просторен развој на планот.<br>• Усогласување на концепцијата за идниот развој со согледувањата и насоките кои произлегуваат од Просторниот план на Републиката. |
| Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето | Од проектот не се очекуваат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните проектни содржини не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина, животот и здравјето на луѓето. |
| Прекугранична природа на влијанијата; | Нема. |
| Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи); | Нема опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина како резултат на несреќи и хаварии<br>Сообраќајниот систем во локалитетот овозможува лесен пристап на пожарните возила до објектите. При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила. Сообраќајницата и пристапот се така планирани да овозможува несметан пристап за пожарни возила со доволна ширина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Сите објекти ќе се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила. |
| Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната). | Тргнувајќи од определбата дека популациската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката. |

<table>
<tr><td colspan="2">Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</td></tr>
<tr><td colspan="2">Позитивно влијание врз социо-економските развој на општината, отварање на нови работни места, зголемување на стапката на економски раст, стимулирање на развојот на останатите дејности, проектирањето, комуналните дејности, градежништвото, трговијата, начинот на живеење и сл., зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура и уреденост на просторот.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:<br>Областа со реализација на планираниот објект ќе добие зголемена вредност.</td></tr>
<tr><td>Посебни природни карактеристики или културно наследство</td><td>На подрачјето кое е предмет на анализа нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.</td></tr>
<tr><td>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</td><td>Не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.</td></tr>
<tr><td>Интензивна употреба на земјиштето</td><td>Во локалитетот при инвентаризацијата на содржините и функциите на теренот евидентиран е 1 приземен објект во средна состојба на амортизираност. Истиот е изведен со АБ конструкција и делумно вкопан во теренот.<br>Урбанистичките показатели укажуваат дека предметниот локалитет е со многу низок процент на изграденост од 10% и многу мал коефициент на искористеност од 0,1. Ова се крајно ниски показатели, што овозможува нивно соодветно зголемување, во согласност со потребите за развој на дејноста на Инвеститорот.</td></tr>
<tr><td>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</td><td>Нема.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:<br>Со одобрување на овој Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа.<br>Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):<br>Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти. Не се очекува предвидените објекти за градење да имаат негативно влијание врз околните објекти, доколку се спроведат сите мерки кои ќе бидат предвидени во планската документација и Извештајот за Стратегиската оцена врз животната средина да влијаат негативно врз објектите кои се</td></tr>
</table>

планирани да се градат во рамките на овој плански опфат.

**Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одрживиот развој:**
**(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одрживоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)**

Имплементацијата на планските содржини предвидени со планот со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе допринесе за стопански развој во општина Радовиш, од аспект на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и комунална опременост и одржување на инфраструктурата и сл.

Но, од аспект на животната средина во оперативната фаза може да се генерираат емисии кои може да предизвикаат влијанија врз медиумите од животната средина, односно:

Воздух: зголемена фрекфенција на возила од работни активности на објектот;

Бучава: зголемено ниво на бучава од превозните средства;

Вода: на предметната локација ќе се генерираат санитарни и атмосферски отпадни води.

Почва: Несоодветното управување со емисиите во воздух, отпад и отпадни води генерирани во рамките на планскиот опфат може да го нарушат квалитетот на почвата.

Културно наследство: во близина на предметната локација нема заштитени добра од културно и историско значење;

Пејсаж: Планскиот опфат не располага со карактеристичен природен пејсаж;

Транспорт: Зголемена фрекфенција на возила по локалниот пат;

Отпад: Генерирање на отпад.

Од аспект на одржливост, донесувањето на планот позитивно ќе влијае врз:

- Привлекување на нова работна сила и вработување, намалување на сиромаштијата;
- Допринос во локалната и национална економија.

**Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.**
**(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)**

Неправилно управување со отпадот, неправилно постапување со отпадните води од објектот може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен развој при истовремена заштита на животната средина.

**Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина.Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.**

Бидејќи се работи за локација, за која не постои урбанистички план, т.е. истата е лоцирана во просторен план, планскиот опфат се однесува само на предметната локација и нема претходна документација на која би можела да влијае. За предметниот опфат нема одобрена претходна урбанистичка документација. Прибавени се Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, изработени од страна на Агенцијата за планирање на просторот со број У47522 од Октомври 2022г, за кои од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање е добиено Решение за Услови за планирање на просторот со број УП1-15 2111//2022 од 10.11.2022г, а се однесуваат на дел од КП 1248/13, КО Дамјан, Општина Радовиш со намена Г4.4-Специјализирани складишта кои се основа за дефинирање на градежна парцела.

**Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претхоходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина**

**со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.**

Потенцијалните влијанија од предметниот плански документ не биле предмет на оцена во поранешната фаза на донесување на други плански документи.

**Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).**

Пред изградба на поединечните проекти/објекти, кои влегуваат во состав на УП ќе се оцени потребата од Елаборат за заштита на животната средина.

| | |
|---|---|
| ИЗЈАВА | Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. |
| Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот | Министер<br>Благој Бочварски |
| Бр. 67-592/17<br>Датум 31.05.2023 година<br>Место: Скопје | М.П. |